

---

**Tribunale di Bari, sezione distaccata di Monopoli, ordinanza del 23.2.2012**

...omissis...

letti gli atti e sciolta la riserva che precede;

letta, in particolare, l'istanza di concessione della provvisoria esecutorietà del decreto ingiuntivo opposto;

visto l'art. 648 c.p.c.;

ritenuto che la provvisoria esecutorietà del decreto ingiuntivo possa essere concessa soltanto se, oltre alla circostanza che le eccezioni dell'opponente non siano fondate su prova scritta o non siano di pronta soluzione, sussista il requisito del fumus del diritto di credito azionato da parte opposta (cfr., tra le altre, Corte Cost. 89/295; 84/137; Trib. Alessandria 13.5.1997; Trib. S. Maria Capua Vetere 30.9.1999; Trib. Firenze 2.8.1991; Trib. Catania 31.8.1992);

ritenuto che, nella specie, le eccezioni sollevate da parte opponente in ordine alla sussistenza del credito non appaiono, allo stato, meramente dilatorie e necessitano di un approfondimento istruttorio, sicché non ricorrono gli estremi per concedere la provvisoria esecutorietà del decreto ingiuntivo opposto;

considerato che la presente controversia, che verte in tema di locazioni, è oggetto di mediazione obbligatoria ex artt. 2 e 5, co. 1 e 4, lett. a) del d.lgs. n. 28 / 2010 , sicché va revocata l'ordinanza resa all'udienza del 16.2. 2012 nella parte in cui è stato disposto il mutamento del rito ex art. 426 c.p.c. con concessione dei termini alle parti per le prescritte integrazioni fino al 15.6. 2012 (si noti che la presente ordinanza costituisce una prorogazione di detta prima udienza, sicché anche in questa sede è possibile rilevare l'improcedibilità della domanda);

P.Q.M.

- 
- rigetta l'istanza di concessione della provvisoria esecutorietà del decreto ingiuntivo opposto;
  - revoca in parte qua la suddetta ordinanza e fissa l'udienza. del 4.10. 2012 per l'eventuale prosieguo, avvertendo le parti che la presente controversia è oggetto di mediazione obbligatoria ex artt. 2 e 5, co. 1 e 4, lett. a) del d.lgs. n. 28 / 2010 .

Manda alla Cancelleria per gli adempimenti di rito.

Monopoli, 23.2. 2012 .

Il Giudice Michele De Palma